

Bostadsrättsföreningen Barsbro Parken

Organisationsnummer 769624-6953

Protokoll ordinarie föreningsstämma 2016-05-03

Lokal: Restaurang Ikaros, Barkarby

Tid: kl. 18:30

1. Stämmans öppnande

Föreningsordförande Staffan Hansson förklarade mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman godkändes Johnny Lennström.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare för stämman valdes Patrik Vuorio.

5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Som justeringsmän (tillika rösträknare) valdes Ann Zetterdahl och Bengt Jidenius.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman ansåg att föreningsstämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes som 41 st röstberättigade medlemmar av 44 st närvarande - inga fullmakter.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Patrik Vuorio (föreningens sekreterare) gav en kort allmän presentation om vad som hänt i föreningen under verksamhetsåret. Föreningsordförande Staffan Hansson föredrog därefter styrelsens årsredovisning.

Årsredovisningen godkändes av stämman att läggas till handlingarna.

9. Föredragning av revisionsberättelse

Ordförande, Staffan Hansson, presenterade revisionsberättelsen som lämnats av revisor (då revisor inte var närvarande).

Revisionsberättelsen godkändes av stämman att läggas till handlingarna.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Föreningsordförande Staffan Hansson föredrog resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkning godkändes av stämman att läggas till handlingarna.

11. Fastställande av resultatdisposition

Stämman fastställde resultatdispositionen enligt styrelsens förslag i årsredovisningen – att i ny räkning överföra förlusten på 7 323 111 kr.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

13. Beslut om arvode till avgående styrelse samt till nyvald styrelse

Förslag om arvode på 1000kr/objekt exklusive sociala avgifter till avgående styrelse godkändes (i enlighet med föregående ordinarie årsstämmas beslut).

Förslag om arvode på 1000kr/objekt exklusive sociala avgifter till nyvald styrelse (oförändrat) godkändes.

14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 7 ledamöter och 1 suppleant.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ledamöter valdes Staffan Hansson, Uno Edman, Tommy Sellén, Patrik Vuorio, Georgios Makris, Andreas Marinko och Emma Lee Lydén. Som suppleant valdes Lars Hallberg.

16. Val av revisor

Auktoriserad extern revisor (f.n. Johan Andersson, Grant Thornton) godkändes för fortsatt uppdrag.

17. Val av valberedning

Som valberedare valdes Ingela Åberg och Anneli Lundin.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

18.1. Nya stadgar enligt Bostadsrätternas mönsterstadgar

Nya stadgar (ändringar markerade kursivt i utsänt material) i enlighet med Bostadsrätternas mönsterstadgar presenterades av Staffan Hansson och godkändes av stämman för ytterligare beslut om stadgeändring på påföljande stämma. De nya stadgarna godkändes med 37 röster för och 4 avstående.

En extrastämma planeras äga rum den 17/5 där ytterligare beslut kan tas och kallelse går dessförinnan ut om detta.

19. Stämmans avslutande

Mötesordförande förklarade stämman avslutad.

20. Övriga frågor

20.1 Redovisning förundersökning stambyte o/e relining

Föreningsordförande Staffan Hansson föredrog resultat av en förundersökning som gjorts av SBC i denna fråga. Extrastämma planeras att genomföras den 17/5 för stämmobeslut om steg vidare.

Vid protokollet

Protokollförare

Patrik Vuorio

Ordförande vid föreningsstämmen

Johnny Lennström

Justerare

Ann Zetterdahl

Justerare

Bengt Jidenius